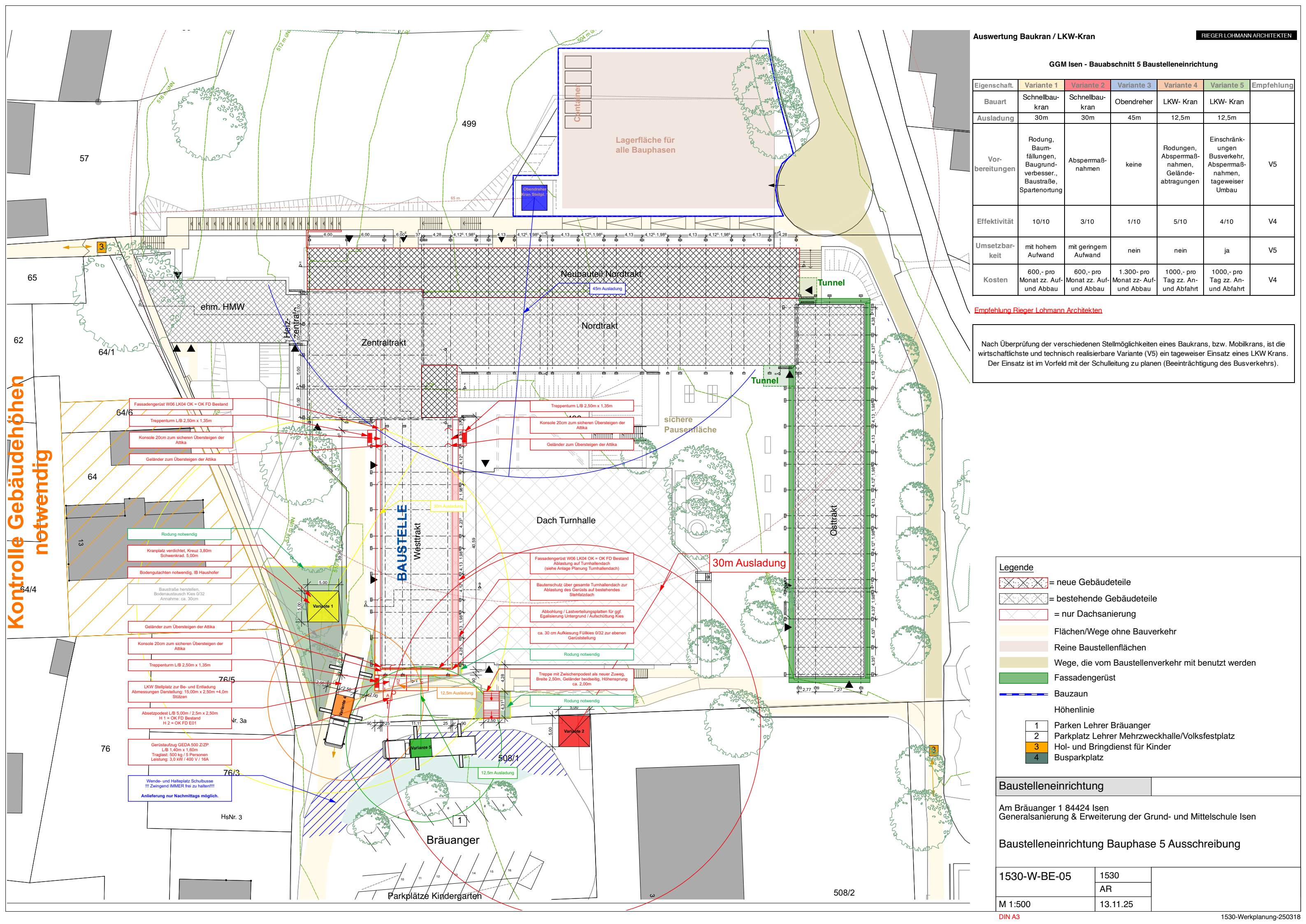




GGM Isen - Bauabschnitt 5 Baustelleneinrichtung						
Eigenschaft	Variante 1	Variante 2	Variante 3	Variante 4	Variante 5	Empfehlung
Bauart	Schnellbaukran	Schnellbaukran	Obendreher	LKW- Kran	LKW- Kran	
Ausladung	30m	30m	45m	12,5m	12,5m	
Vorbereitungen	Rodung, Baumfällungen, Baugrundverbesser., Baustraße, Spartenortung	Abspermaßnahmen	keine	Rodungen, Abspermaßnahmen, Geländeabtragungen	Einschränkungen Busverkehr, Abspermaßnahmen, tageweiser Umbau	V5
Effektivität	10/10	3/10	1/10	5/10	4/10	V4
Umsetzbarkeit	mit hohem Aufwand	mit geringem Aufwand	nein	nein	ja	V5
Kosten	600,- pro Monat zz. Auf- und Abbau	600,- pro Monat zz. Auf- und Abbau	1.300,- pro Monat zz. Auf- und Abbau	1000,- pro Tag zz. An- und Abfahrt	1000,- pro Tag zz. An- und Abfahrt	V4

Empfehlung Rieger Lohmann Architekten

Nach Überprüfung der verschiedenen Stellmöglichkeiten eines Baukrans, bzw. Mobilkrans, ist die wirtschaftlichste und technisch realisierbare Variante (V5) ein tageweiser Einsatz eines LKW Krans. Der Einsatz ist im Vorfeld mit der Schulleitung zu planen (Beeinträchtigung des Busverkehrs).

Legende

= neue Gebäudeteile

= bestehende Gebäudeteile

= nur Dachsanierung

Flächen/Wege ohne Bauverkehr

Reine Baustellenflächen

Wege, die vom Baustellenverkehr mit benutzt werden

Fassadengerüst

Bauzaun

Höhenlinie

1

Parken Lehrer Bräuanger

2

Parkplatz Lehrer Mehrzweckhalle/Volksfestplatz

3

Hol- und Bringdienst für Kinder

4

Busparkplatz

Baustelleneinrichtung		
Am Bräuanger 1 84424 Isen Generalsanierung & Erweiterung der Grund- und Mittelschule Isen		
Baustelleneinrichtung Bauphase 5 Ausschreibung		
1530-W-BE-05	1530	
	AR	
M 1:500	13.11.25	